

HOTĂRÂREA NR. 34

privind atestarea la domeniul privat al comunei Șura Mică a unor imobile situate în intravilanul comunei Șura Mică și comasarea acestora într-un singur corp funciar

Consiliul Local al comunei Șura Mică, întrunit în ședința ordinară din data de 26 martie 2012,

Analizând raportul de specialitate nr. 914/26.03.2012 prin care se propune atestarea la domeniul privat al comunei Șura Mică a unor imobile, categoria de folosință fânaț și verzărie, în suprafață totală de 20.104 mp, situate în intravilanul comunei Șura Mică, și cu propunerea de comasare a acestora într-un singur corp funciar, și schimbarea categoriei de folosință în fânaț intravilan, cu mențiunea că aceste terenuri nu au fost notificate în baza legilor fondului funciar de către foștii proprietari, și nu fac obiectul niciunui litigiu, și apreciind necesitatea și legalitatea acestei propuneri,

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Șura Mică,

În baza prevederilor art. 42 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art. 13 și art. 16 din Ordinul MAI nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară,

În conformitate cu dispozițiile art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit prevederilor din Codul Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată,

În temeiul prevederilor art. 36, alin.1, alin. 2 lit.c, coroborat cu art. 121 alin. (3), și ale art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă apartenența la domeniul privat al comunei Șura Mică a terenurilor în suprafață totală de 20.104 mp, cu nr. crt. de la 1 la 52, situate în intravilanul comunei Șura Mică, identificate potrivit documentației topo-cadastrale anexată la prezenta.

Art.2. Se aprobă comasarea imobilelor de la nr.crt.1 la 52, identificate potrivit anexei, cu concomitenta notare a ramului de cultură real, într-un singur corp funciar cu nr. top. 2626/2, fânaț intravilan în suprafață de 20.308 mp, celelate numere topografice se sistează.

Art.3 În termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei, se va înscrie dreptul de proprietate în favoarea domeniului privat al comunei Șura Mică, în registrele de publicitate imobiliară de la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu.

Art.4.(1) Primarul comunei Șura Mică va asigura executarea prezentei hotărâri.

(2) Prezenta va fi comunicată persoanelor fizice și juridice interesate prin grija secretarului comunei.

Adoptată în comuna Șura Mică, la data de 26 martie 2012.

Contrasemnează

**Președinte de ședință,
Dragomir Gheorghe Dan**

**Secretar,
Păun Florina Monica**